

FINCA MAS JUNY

PALAMÓS - COSTA BRAVA



En un paisaje plenamente mediterráneo, delante del mar,
se encuentra esta finca de unas 36 Ha y del s.XVI
Consta de 5 edificaciones: Mas Juny, Mas Oliver, Casa del
Mar, Casa T.Puig y Casa I.Puig.

CASA 1 **MAS JUNY**

La edificación proviene de la restauración de la antigua masía de Can Cama o Mas Crispi, típica edificación fortificada de la zona con torre cilíndrica del siglo XVI. La reforma fue encargada por Josep M^a Sert, siendo por su expreso deseo, mínima, para conservar la estructura y aspecto de la masía catalana originaria. Dispone de las máximas comodidades interiores y anexos para el servicio doméstico.

Bodega bajo piedra, natural.

Existen diversa edificaciones, antiguas viviendas del servicio.

ESTADO DE CONSERVACIÓN

En la actualidad la estructura está bien conservada pero, tanto el exterior como el interior, necesitan rehabilitación.

M2

Edificio principal: 1.146m²

Anexos: 563 m²

Total: 1.709 m²



CASA 2 **MAS OLIVER**

Casa con torre cilíndrica adosada tiene una altura de 9,70m. La casa principal consta de 2 plantas: en la planta baja hay una sala central y a su alrededor, una cocina, las antiguas cuadras y dependencias agrícolas. La segunda planta es accesible por una escalera exterior de hierro y en ella están situadas las habitaciones alrededor de una sala central.

El portal de entrada tiene grabada la fecha 1547.

El edificio principal, además de la torre, tiene algunos edificios anexos.

ESTADO DE CONSERVACIÓN

Su actual estado de conservación no es bueno.

M2

Edificio principal: 472 m2

Anexos: 151 m2

Total: 623 m2



CASA 3
CASA DEL MAR

Está situada en la misma línea de la costa. De tipología mediterránea y con embarcadero propio. El edificio principal está formado por un salón comedor con chimenea, cocina, dos baños y tres dormitorios. El edificio anexo (guarda), está formado por cocina-comedor, dos habitaciones y un baño. Ambos forman un solo edificio. En el sótano está situado el embarcadero y un hangar para guardar embarcaciones.

ESTADO DE CONSERVACIÓN

Recientemente se han realizado obras de mantenimiento y está en buen estado de conservación.

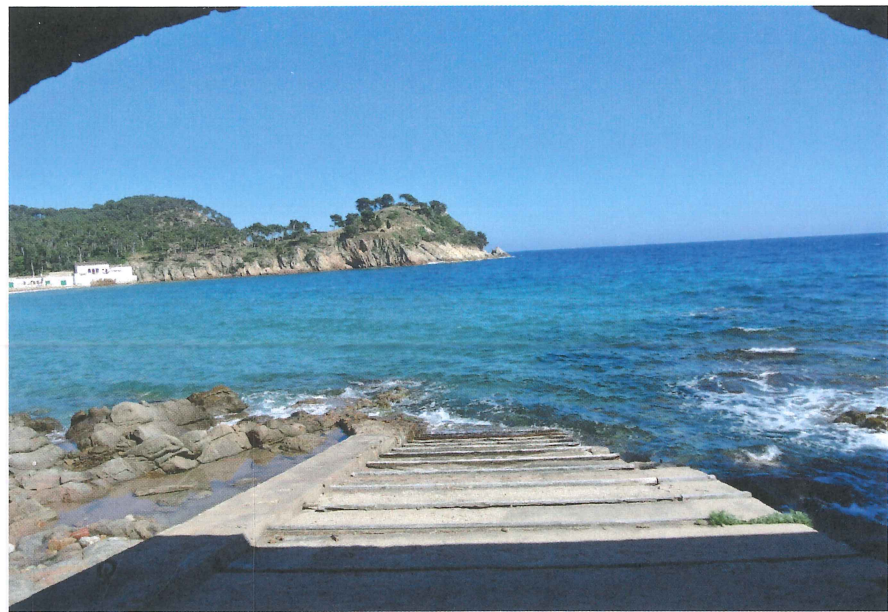
M2

Edificio principal: 246,74 m2

Embarcadero: 45 m2

Terrazas: 196,96 m2

Total: 488,71 m2



Casa T. Puig

La vivienda principal consta de 6 habitaciones, 3 con vestidor, 5 con baño en suite y 1 con baño. Habitaciones con terraza.

Además de 2 habitaciones para servicio con baño. Tiene porche y garaje para tres coches, con habitación y baño para chófer.

Jardín y piscina.
Camino particular hasta la playa.
Vivienda de guardas con porche.

ESTADO DE CONSERVACIÓN

Perfecto estado de conservación.

M2

Edificio principal: 800 m2



Casa I. Puig

La vivienda principal consta de 6 habitaciones y cuartos de baño. Además de habitaciones para el servicio.

Grandes vistas al mar.

Piscina y porche con vistas.

Camino particular hasta playa

Todas las comodidades e instalaciones de una vivienda actual.

ESTADO DE CONSERVACIÓN

Perfecto estado de conservación.

M2

Edificio principal: 800 m2 (aprox)



